

Z V E Ř Ě J N Ě N Í

záměru obce prodat nemovitý majetek veřejnou vyhláškou

Obec Petříkov má záměr prodat pozemek parc.č. 668/70 o výměře 1076 m² druh pozemku-orná půda, 668/69 o výměře 1096 m² druh pozemku-orná půda, 668/67 o výměře 1325 m² druh pozemku-orná půda, 700/37 o výměře 1310 m² druh pozemku-zahrada, 700/39 o výměře 1270 m² druh pozemku-zahrada, vše v k.ú. Petříkov u Velkých Popovic, které jsou ve vlastnictví obce. Podmínky prodeje byly projednány a schváleny na řádném zasedání zastupitelstva obce konaného dne 24.11.2011.

Specifikace pozemků:

Pozemky se nachází na okraji obce v nově vznikající části a dle schváleného územního plánu obce ze dne 16.12. 2002 jsou určeny k výstavbě rodinného domu městského typu. Podle tohoto územního plánu je každý z uvedených pozemků určen k zástavbě pouze jednoho domu. V současné době je na pozemky přiveden plyn a elektřina. V ceně za m² jsou zahrnuty právní služby i příspěvek na výstavbu vodovodu a kanalizace v obci.

Podmínky prodeje:

- 1) Stanovená prodejní cena za 1 m² je 1850,- Kč.
- 2) Nabyvatel může na zakoupeném pozemku postavit jeden rodinný dům. Obec si vyhrazuje právo neudělit souhlas s územním rozhodnutím nebo stavebním povolením při jiném stavebním záměru.
- 3) V případě více zájemců o konkrétní pozemek bude pořadí kupujících určeno losováním provedeným na zastupitelstvu obce.
- 4) Kupní smlouva bude podána na Katastr po zaplacení kupní ceny v plné výši. Kupující je povinen zaplatit kupní cenu v plné výši do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy. Pokud tak kupující neučiní, může prodávající od uzavřené kupní smlouvy odstoupit. V případě financování kupní ceny prostřednictvím hypotečního úvěru budou platební podmínky sjednány individuálně.

Označení nabídky :

Písemné nabídky zasílejte v zalepené obálce označené heslem: „**POZEMEK** a parcelní číslo pozemku“ na adresu: **Obecní úřad v Petříkově, Petříkov 61, 251 69 Velké Popovice**

Nabídka, která nebude obsahovat nabízenou cenu za m² nebo bude nižší než stanovená cena, bude brána jako neplatná.

Výběr konkrétního kupujícího neznamena povinnost obce s tímto zájemcem také nakonec kupní smlouvu uzavřít.

Toto zveřejnění musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

(podpis)



Miloš Kačírek
.....
(jméno a příjmení)

starosta obce
.....
(funkce)

kulaté razítko
.....



Vyvěšeno dne: 25. 11. 2011

Sejmuto dne:

.....
**jméno, příjmení a podpis oprávněné osoby, která
výše uvedené skutečnosti potvrzuje**

razítko