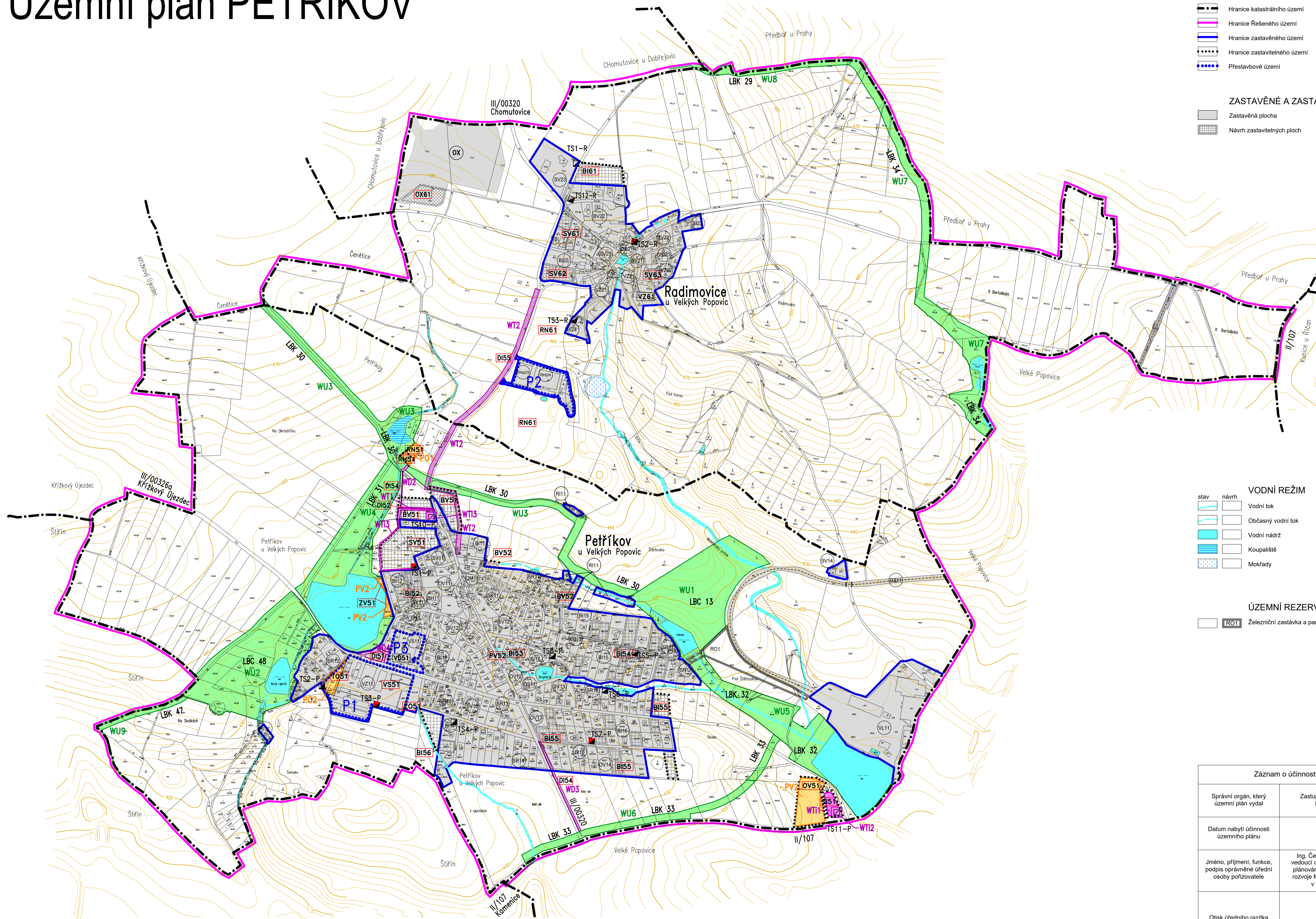


Územní plán PETŘÍKOV



LEGENDA:

HRANICE ÚZEMÍ

- Hranice katastrálního území
- Hranice řešeného území
- Hranice zastavěného území
- Hranice zastavitelného území
- Přestavbové území

ZASTAVĚNÉ A ZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ

- Zastavěná plocha
- Návrh zastavitelných ploch

VODNÍ REŽIM

- stav návrh Vodní tok
- Občasný vodní tok
- Vodní nádrž
- Koupaliště
- Mokřady

ÚZEMNÍ REZERVA

- RO1** Železniční zastávka a parkoviště P+R

Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci pro které lze práva k pozemkům vyvlastnit dle §170 SZ

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

Technické koridory
(společně trasy dopravy a technické infrastruktury)

- návrh**
- WT1** Koridor pro místní komunikaci a technické sítě - napojení lokalit SV51, BI52
 - WT2** Koridor pro pěší a cyklistickou stezku včetně uložení technických sítí - propojení Petřikova a Radimovic

Koridory a plochy pro dopravu

- návrh**
- WD2** Koridor pro pěší a cyklistickou stezku z Petřikova ke koupališti
 - WD3** Koridor pro pěší a cyklistickou stezku Petřikov - autobusová zastávka na II/107
 - WD4** Autobusová zastávka a obratiště

Koridory a plochy pro technickou infrastrukturu

- návrh**
- WT1** Nová čistírna odpadních vod včetně odtoku
 - WT2** Nová trafostanice TS11-P u lokality TI51 - ČOV
 - WT3** Nová trafostanice TS10-P u lokality BV51 a podzemní vedení VN
 - WT4** Nová trafostanice TS1-P u lokality SV51

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

Územní systém ekologické stability

- návrh**
- WU1** Lokální biocentrum LBC13 Štěrbovka
 - WU2** Lokální biocentrum LBC40 U Nového rybníka
 - WU3** Lokální biokoridor LBC30 Na Okrouhliku - Pod Petřikovem
 - WU4** Lokální biokoridor LBC31 Velký starý rybník
 - WU5** Lokální biokoridor LBC32 Přítok Mokřanského potoka
 - WU6** Lokální biokoridor LBC33 Babi důl - Činadlo
 - WU7** Lokální biokoridor LBC34 K Bartoškám
 - WU8** Lokální biokoridor LBC29 Na Radimovce
 - WU9** Lokální biokoridor LBC47 Na Skalkách - Ke Štířině

Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu

V území nejsou nárokovány žádné stavby a opatření tohoto druhu, nejsou v ÚP vymezeny

Asanace (ozdravení) území

Územní plán opatření tohoto druhu neobsahuje

Vymezení veřejně prospěšných staveb, pro které lze uplatnit předkupní právo dle §101 SZ

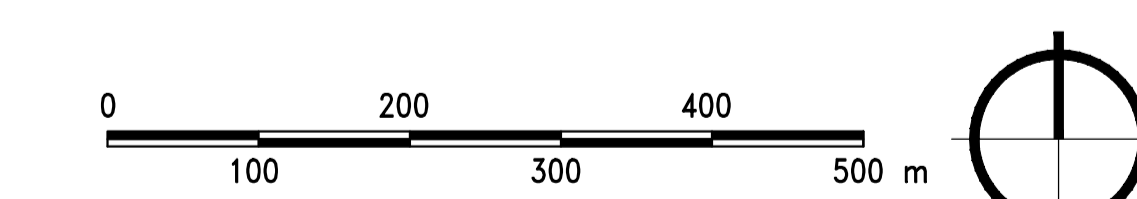
Veřejná prostranství a veřejná zeleň

- návrh**
- PV1** Neobsazeno
 - PV2** Veřejná zeleň - východní břeh Velkého starého rybníka ZV51 (p.č.466/25 k.ú. Petřikov u Velkých Popovic)

Veřejná infrastruktura - občanské vybavení

- návrh**
- PO1** Plochy pro rekreaci a sport trvale veřejně přístupné U koupaliště RH51, RN51 (p.č.452/1, k.ú. Petřikov u Velkých Popovic)
 - PO2** Plochy pro technickou infrastrukturu TO51-plochy pro nakládání s odpady a pro Technické služby Petřikov (p.č.532/2, k.ú. Petřikov u Velkých Popovic)
 - PO3** Předkupní právo bude zapsáno ve prospěch obce Petřikov Plochy pro občanské vybavení veřejné infrastruktury - dům pro seniory a veřejný park (p.č.700/1, k.ú. Petřikov u Velkých Popovic)

Záznam o účinnosti	
Správní orgán, který územní plán vydal	Zastupitelstvo obce Petřikov
Datum nabytí účinnosti územního plánu	
Jméno, příjmení, funkce, podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele	Ing. Čestmíra Štátná vedoucí odboru územního plánování a regionálního rozvoje Městského úřadu v Říčanech
Otisk úředního razítka	



ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ BYLO VYMEZENO K 31. 10. 2024
ZPRACOVÁNO NA PODKLADU KATASTRÁLNÍ MAPY PLATNÉ K 31. 10. 2024

ÚZEMNÍ PLÁN PETŘÍKOV			
AKCE	Vydání územního plánu	OPR. NOV. S-2023-011-1-00	1.8
PŘÍROZVITEL	Městský úřad v Říčanech	RIČANSKY / STŘEDOČESKÝ	
OBZEVITEL	Obec Petřikov	U Štěrbovy 161/13, 110 00 Praha 1 IČO: 15112209; mob.: 602 627 975; email: jaroslav.sixta@gmail.com	
VED. PROJEKTU	Ing. arch. J. SIXTA		
PROJEKTANT	Ing. D. ZELINKOVÁ		
SKLAD	11/2024		
MĚŘITVO	1:5000		
VYKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ			