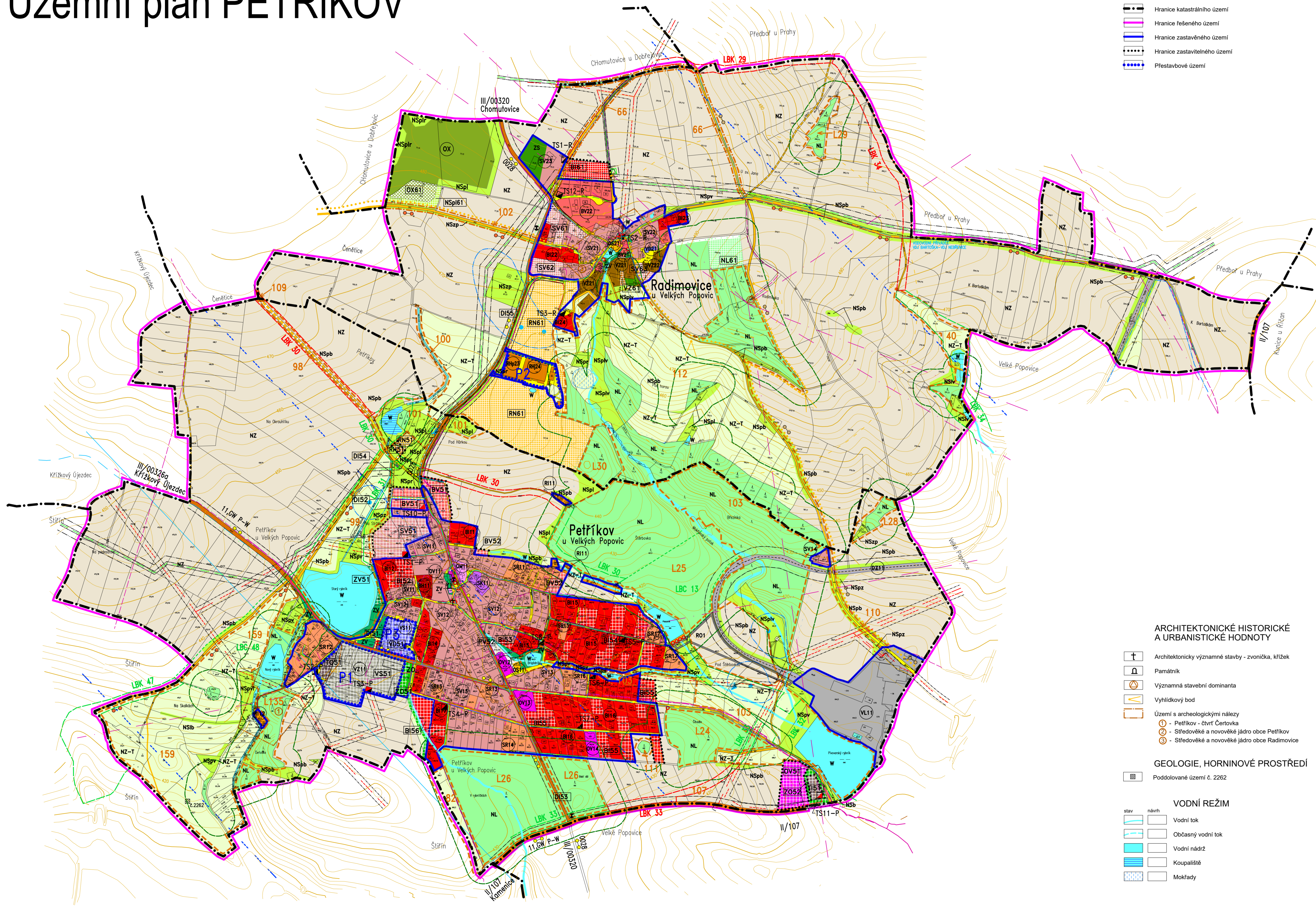


Územní plán PETŘÍKOV



LEGENDA:

HRANICE ÚZEMÍ

- Hranice katastrálního území
- Hranice řešeného území
- Hranice zastavěného území
- Hranice zastavitelného území
- Přestavbové území

ARCHITEKTONICKÉ HISTORICKÉ A URBANISTICKÉ HODNOTY

- Architektonicky významné stavby - zvonice, křížek
- Památník
- Významná stavební dominanta
- Výchlíkový bod
- Území s archeologickými nálezky
 - Petřikov - čtvrt Čertovka
 - Sídlovské a novověké jádro obce Petřikov
 - Sídlovské a novověké jádro obce Radimovice

GEOLOGIE, HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ

- Poddolované území č. 2262

VODNÍ REŽIM

- Vodní tok
- Občasný vodní tok
- Vodní nádrž
- Koupaliště
- Mokřady

PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM ÚZEMÍ

- | | |
|-------|--|
| BH | Bydlení v bytových domech |
| BI | Bydlení v rodinných domech - městské a příměstské |
| BV | Bydlení v rodinných domech - venkovské |
| RI | Rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci |
| RH | Rekreace - plochy staveb pro hromadnou rekreaci |
| RN | Rekreace - na plochách přírodního charakteru |
| OV | Občanské vybavení - veřejná infrastruktura |
| OM | Občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední |
| OS | Občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení |
| SV | Směšené obytné - venkovské |
| SK | Směšené obytné - komerční |
| SR | Směšené obytné - rekreační |
| TI | Technická infrastruktura - inženýrské sítě |
| TO | Technická infrastruktura - plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady |
| VL | Výroba a skladování - lehký průmysl |
| VD | Výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba |
| VZ | Výroba a skladování - zemědělská výroba |
| VS | Plochy smíšené výrobní |
| PV | Veřejná prostranství |
| ZV | Veřejná prostranství - veřejná zeleň |
| ZS | Zeleň soukromá a vyhrazená |
| ZG | Zeleň ochranná a izolační |
| W | Plochy vodní a vodohospodářské |
| NZ | Plochy zemědělské |
| NZ-T | Zemědělská půda s trvalým travním porostem |
| NL | Plochy lesní |
| NS | Plochy smíšené nezastavěného území |
| NSp | NSp - přírodní a zemědělské |
| NSpL | NSpL - přírodní lesní |
| NSpV | NSpV - přírodní lesní a vodohospodářské |
| NSpB | NSpB - přírodní břežové, mezové a ostatní liniová zeleň |
| NSpP | NSpP - přírodní vodohospodářské |
| NSpR | NSpR - přírodní rekreační |
| NSpLr | NSpLr - přírodní rekreační a lesní |
| OX | Zvláštní území pro rekreaci a sport (golf) |

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- Lokální biokoridor funkční
- Lokální biokoridor nefunkční
- Lokální biocentrum funkční
- Významný krajinný prvek registrovaný
- Významný strom, stromořadí
- Alej, stromořadí
- Vzdálenost 50m od lesa (PUPFL)

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- stav návrh
- Silnice II. třídy (ochranné pásmo 15 m)
- Silnice III. třídy (ochranné pásmo 15 m)
- Železniční vlečka (och. pásmo 30 m)
- Železniční přejezd nechráněný/chráněný
- Dopravní infrastruktura - železniční
- Místní komunikace
- Pěší a cyklistické cesty, účelové komunikace
- Cyklistické trasy evitované a doporučené cesty stávající (CT11 bude přeložena do k.ú. Střín a Křížkovy Újezdec dle generelu cyklotras Středočeského kraje)
- Místní a propojovací cyklistické trasy
- Turistické stezky
- Zastávka autobusu

ÚZEMNÍ REZERVA

- RO1 Železniční zastávka a parkoviště P+R

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- ### Voda
- Pitná voda - hlavní přivaděč
 - Pitná voda - rozvody
 - Vodní zdroj podzemní
 - Štoly přivaděč vody Želivka - Jesenice
 - Hranice využitelných útvarů podzemních vod
 - Posilovací čerpací stanice
 - Kanalizace
 - Kanalizace splašková tiaková Radimovice
 - Kanalizace splašková tiaková Petřikov
 - Odtok vyčištěných vod do Mokranského potoka
- ### Elektrická energie
- Nadzemní vedení el. energie VN 22 KV
 - Podzemní vedení el. energie VN 22 KV
 - Trafostanice
 - Trafostanice upravená
 - Trafostanice
- ### Plyn
- Vedení zemního plynu VTL
 - Vedení zemního plynu STL
 - Regulační stanice VTL
 - Datové a sdělovací sítě
 - Radioreléové trasy
 - Místní kabel podzemní vedení
 - Dálkový kabel
- ### OCHRANNÁ PÁSMA
- Ochranné pásmo dopravní infrastruktury
 - Ochranné pásmo vodního zdroje - I a II. stupeň
 - Ochranné pásmo přivaděče Želivka (500 a 2000m na obě strany od osy)
 - Ochranná pásma všech technických zařízení a inženýrských sítí
 - Ochranné pásmo plynu
 - Bezpečnostní pásmo plynu
 - Ochranná pásma zařízení radiových směrových spojů

GEOLOGIE, HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ

- Poddolované území č. 2262

VODNÍ REŽIM

- Vodní tok
- Občasný vodní tok
- Vodní nádrž
- Koupaliště
- Mokřady

Záznam o účinnosti	
Správní orgán, který územní plán vydal	Zastupitelstvo obce Petřikov
Datum nabytí účinnosti územního plánu	
Jméno, příjmení, funkce, podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele	Ing. Čestmíra Šraština vedoucí odboru územního plánování a regionálního rozvoje Městského úřadu v Říčanech
Otisk úředního razítka	

Celý správní území obce spadá dle Politiky územního rozvoje ČR do specifické oblasti SOB9 - Specifická oblast, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení území suchem.

Celý správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany

Celý správní území obce je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska významovaných druhů staveb

0 100 200 300 400 500 m

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ BYLO VYMEZENO K 31. 10. 2024
ZPRACOVÁNO NA PODKLADU KATASTRÁLNÍ MAPY PLATNÉ K 31. 10. 2024

ÚZEMNÍ PLÁN PETŘÍKOV			
STUPEŇ	Vydání územního plánu	ORP MRA	ŘÍČANY V STŘEDOČESKÝ
POŘIZOVATEL	Městský úřad v Říčanech	SVK ČÍSLO	S-2023-011-00
OBDOBÍ	Obec Petřikov	ORP VÝSTUP	2,2
PROJEKTANT	Ing. arch. Jaroslav Sixta	ORP	
PROJEKTOVATEL	Ing. D. ŽELINKOVÁ	ORP	
DATUM	11/2024	ORP	
VEŠTĚNÍ	1:5000	ORP	
KOORDINAČNÍ VÝKRES			