

obec Petříkov

zastupitelstvo obce Petříkov

č. p. 61

251 69 Petříkov

IČO: 002 40 591

IDDT: hvmb6kx

V Petříkově 03.06. 2024

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY,

kterým se stanoví místní koeficient daně z nemovitých věcí pro vymezené nemovité věci

Zastupitelstvo obce Petříkov jako příslušný orgán samosprávného celku dle § 12 odst. 1 písm. b) zákona č. 338/1992 Sb. o dani z nemovitých věcí ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“) vydalo rozhodnutím zastupitelstva č. 10/16/2024 ze dne 30.5.2024 postupem dle § 173 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu opatření obecné povahy, kterým se stanoví

místní koeficient daně z nemovitých věcí pro vymezené nemovité věci.

Místní koeficient pro vymezené nemovité věci dle § 12 odst. 1 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí se s platností od 1. 1. 2025 stanoví ve výši 5,0 pro tyto pozemky vymezené dle § 12e odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, všechny zdanitelné stavby na těchto pozemcích umístěné ve smyslu § 12e odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí a všechny zdanitelné jednotky na těchto pozemcích umístěné ve smyslu § 12e odst. 5 písm. a) a odst. 6 zákona o dani z nemovitých věcí:

1. Pozemky katastru nemovitostí v katastrálním území 720411 Petříkov u Velkých Popovic (stavební parcely mají před parcelním číslem uvedeno „st.“) včetně všech zdanitelných staveb a jednotek na nich umístěných:
st. 296, st. 297, st. 307, st. 308, st. 379, 640/3, st. 242, 650/5, st. 175, st. 243, st. 176, st. 65, st. 310, st. 240, 764, 650/2, 650/5, 763, 533/1, 715, 633/7, 644/2, 765, st. 107, st. 244, st. 105, st. 245, st. 29/11, st. 29/12, st. 29/6, st. 29/1, st. 29/8, st. 29/15, st. 29/14, st. 29/13, st. 170, st. 29/16, st. 29/10, st. 168, st. 29/3, st. 29/9, st. 169, 773, st. 144, st. 146, st. 147, st. 148, st. 232, 627/9, st. 138, st. 137, st. 136, st. 122, st. 143, st. 119, st. 114, st. 150/1, st. 149, st. 140, st. 139, st. 127, st. 113, st. 406, st. 151, st. 134, st. 158, st. 181, st. 180, st. 193, st. 226, st. 211, st. 167/1, st. 167/2, st. 29/5, st. 110, st. 231, st. 250, st. 268, st. 326, st. 352.
2. Pozemky katastru nemovitostí v katastrálním území 720429 Radimovice u Velkých Popovic (stavební parcely mají před parcelním číslem uvedeno „st.“) včetně všech zdanitelných staveb a jednotek na nich umístěných:
st. 9, st. 16/1, st. 16/2, st. 46, st. 49, st. 50, st. 63, st. 65, 47/1.

Odůvodnění:

Zastupitelstvo obce Petříkov tímto opatřením sleduje individualizaci výše daně z nemovitých věcí tak, aby zohledňovala nerovné zatížení společného prostoru a sdílené

infrastruktury a zároveň i vliv na vzhled obce. Z tohoto důvodu vyšší daní jsou zatíženy subjekty, které jsou přímými či nepřímými původci zvýšené zátěže životního prostředí a dopravní a technické infrastruktury obce (emise, hluk, prach, otřesy, zvýšená intenzita dopravy apod.) nebo negativně ovlivňují vzhled obce. Takto získané prostředky budou využity na údržbu a opravy infrastruktury obce a na opatření ke snížení negativních vlivů na životní prostředí v obci.

Zastupitelstvo obce Petříkov rozhodlo usnesením zastupitelstva č. 4/14/2024 ze dne 27. 3. 2024 o zveřejnění návrhu opatření obecné povahy, kterým se stanoví místní koeficient daně z nemovitých věcí pro vymezené nemovité věci. Vyhláška návrhu opatření obecné povahy byla zveřejněna na úřední desce obce Petříkov od 10. 4. 2024 do 26. 4. 2024. Do 27. 5. 2024 nebyly podány žádné připomínky nebo námitky k tomuto návrhu.

Zároveň z moci úřední byly ze seznamu vymezených nemovitých věcí vynechány pozemky vedené v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost nebo ostatní plocha – neplodná půda pozemky parcelní čísla 653/2, 661/21, 653/3, protože dle § 12ab odst. 6 zákona o dani z nemovitých věcí se koeficient stanovený tímto opatřením obecné povahy na tento pozemek nevztahuje.

Poučení:

Opatření obecné povahy se oznamuje veřejnou vyhláškou, nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení.

Dle § 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu nelze proti opatření obecné povahy podat opravný prostředek.


.....
Miloš Kačírek
starosta


.....
Mgr. Zuzana Dobyášová
místostarostka




.....
Ing. Marcela Rozsypalová
místostarostka

Obecní úřad Petříkov

Vyvěšeno v elektronické podobě

od: - 4 -06- 2024^{do}: 19 -06- 2024

